

**CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.**  
**AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE JULIO DEL 2020**  
 (Cifras en miles de pesos)

	ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		\$	410	PASIVOS BURSATILES	\$	-
INVERSIONES EN VALORES				PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para negociar		\$	-	De corto plazo	\$	18,970
Títulos disponibles para la venta		"	-	De largo plazo	"	10,225 "
Títulos conservados a vencimiento		"	4,335		"	29,195
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)				COLATERALES VENDIDOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				Reportos (Saldo acreedor)	\$	-
Créditos comerciales				Otros colaterales vendidos	"	-
Documentados con garantía inmobiliaria		\$	38,415	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías		"	346	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	-
Créditos comerciales sin garantía		"	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	"	-
Sin garantía		"	2,487	Proveedores	"	-
Operaciones de factoraje		"	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	"	-
Operaciones de arrendamiento capitalizable		"	-	Acreedores por liquidación de operaciones	"	-
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		\$	41,248	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	"	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	968 "
Créditos vencidos comerciales					"	968
Documentados con garantía inmobiliaria		\$	780	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	-
Documentados con otras garantías		"	-	TOTAL DE PASIVO:		\$ 30,163
Sin garantía		"	79	CAPITAL CONTABLE		
Operaciones de factoraje		"	-	CAPITAL CONTRIBUIDO		
Operaciones de arrendamiento capitalizable		"	-	Capital social	\$	16,512
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		\$	859	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	"	-
CARTERA DE CREDITO				Prima en venta de acciones	"	3
(-) MENOS:				CAPITAL GANADO		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS				Reservas de capital	\$	367
CARTERA DE CREDITO (NETO)			40,817	Resultado de ejercicios anteriores	"	2,673
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		\$	-	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	"	-
(-) MENOS:				Resultado por tenencia de activos no monetarios	"	-
COBRO		"	-	Resultado neto	"	578 "
DERECHOS DE COBRO (NETO)		\$	-	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:		\$ 20,133
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)			40,817	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 50,296
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			1,159	INDICE DE CAPITALIZACION		35.44%
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)			-			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			-			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			137			
INVERSIONES PERMANENTES			-			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			-			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			3,160			
OTROS ACTIVOS						
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles			278			
Otros activos a corto y largo plazo			-			
TOTAL DEL ACTIVO:		\$	50,296			

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,290 representando un 3.06% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo
Avales Otorgados	0	A-1 35,295 84%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1 1,028 2%
Compromisos crediticios	0	B-3 5,538 13%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1 - 0%
Bienes en administración	99325	C-2 - 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D 80 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E 166 0%
Otras cuentas de registro	537114	Total 42,107 100%

El saldo histórico del capital social al 31 Julio del 2020, es de \$ 16,515 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL  
Lic. Jesús Martín López

COMISARIO  
C.P. Enrique Proa Román

CONTADOR  
José Armando Castro M.

**CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.**  
**AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE,C.P. 20127**  
**AGUASCALIENTES, AGS.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1° DE ENERO AL 31 DE JULIO 2020**  
 ( Cifras en miles de pesos )

Ingresos por intereses		\$	4,066
Gastos por intereses			1,758
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	<b>2,308</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	490
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	<b>1,818</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	274	
Comisiones y tarifas pagadas	"	11	
Resultado por intermediación	"	-	
Otros ingresos ( egresos ) de la operación	"	79	
Gastos de Administración	"	1,750	(1,408)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	<b>410</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		"	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	<b>410</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	168	168
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>		\$	<b>578</b>
Operaciones discontinuas	\$	-	\$ -
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b>578</b>

**INDICE DE CAPITALIZACION 35.44%**

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

**GERENTE GENERAL**  
Lic. Jesús Murillo López

**COMISARIO**  
C.P. Enrique Proa Román

**CONTADOR**  
José Armando Castro Márquez



## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS JUNIO 2020**

l) El presente Balance general se ha realizado de conformidad con los criterios contables especiales establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en el artículo 9 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas y de acuerdo al contenido de su oficio N.º P291/2020, de fecha 1º de abril de 2020.

l) El presente Estado de resultados se ha realizado de conformidad con los criterios contables especiales establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en el artículo 9 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas y de acuerdo al contenido de su oficio N.º P291/2020, de fecha 1º de abril de 2020.