

Subreporte: Balance General
Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 461	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ -	De corto plazo	\$ 14,601
Títulos disponibles para la venta	" -	De largo plazo	" 13,906 " 28,507
Títulos conservados a vencimiento	" 3,491 " 3,491	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Otros colaterales vendidos	" - " -
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 39,457	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentados con otras garantías	" 290	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 79
Créditos comerciales sin garantía	" -	Proveedores	" -
Sin garantía	" 3,096	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de factoraje	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ " 42,843	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 1,345 " 1,424
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ - " -
Créditos vencidos comerciales		TOTAL DE PASIVO:	\$ \$ 29,931
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 108	CAPITAL CONTABLE	
Documentados con otras garantías	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Sin garantía	" 77	Capital social	\$ 17,158
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Prima en venta de acciones	" 3 " 17,161
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 185	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO	" 43,028	Reservas de capital	\$ 412
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	" 1,071
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,220)	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 41,808	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Resultado neto	" 724 " 2,207
(-) MENOS:		TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 19,368
COBRO	" -		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 41,808		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 187		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 166		
INVERSIONES PERMANENTES	" -		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,924		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 262		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	\$ 49,299	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 49,299

INDICE DE CAPITALIZACION 33.73%

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,220 representando un 2.84% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avales Otorgados	0	A-1	32,692 76%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	6,294 15%
Compromisos crediticios	0	B-3	3,647 8%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	- 0%
Bienes en administración	99,325	C-2	- 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	- 0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E	395 1%
Otras cuentas de registro	549,599	Total	43,028 100%

El saldo histórico del capital social al 31 Diciembre 2020, es de \$ 17,158 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

CONTADOR
José Armando Castro Márquez

COMISARIO
C.P. Enrique Proa Román

Subreporte: Estado de resultados
 Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
 Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
 AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127
 AGUASCALIENTES, AGS.
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 1° DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2020
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses		\$	6,802
Gastos por Intereses		"	2,747
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		"	-
MARGEN FINANCIERO		\$	4,055
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	573
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITOS		\$	3,482
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$	462	
Comisiones y Tarifas Pagadas	"	20	
Resultado por Intermediación	"	-	
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	"	266	708
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	4,190
Gastos de Administración		"	3,398
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	792
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	-	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	"	(68)	(68)
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		\$	724
Operaciones Discontinuas		"	-
RESULTADO NETO		\$	724

INDICE DE CAPITALIZACION 33.73%

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, I POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNION CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SI REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
 Lic. Jesús Murillo López

COMISARIO
 C.P. Enrique Proa Román

CONTADOR
 José Armando Castro Márquez