

Subreporte: Balance General
Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 949	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ -	De corto plazo	\$ 15,430
Títulos disponibles para la venta	" -	De largo plazo	" 14,897 "
Títulos conservados a vencimiento	" 3,694 "		<u>30,327</u>
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)		COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
Créditos comerciales		Otros colaterales vendidos	" - "
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 39,411	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	" 323	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Créditos comerciales sin garantía	" -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Sin garantía	" 3,697	Proveedores	" -
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ " 43,431	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 1,018 "
Créditos vencidos comerciales			<u>1,018</u>
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 154	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Documentados con otras garantías	" -		" -
Sin garantía	" 77	TOTAL DE PASIVO:	\$ \$ 31,345
Operaciones de factoraje	" -	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 231	Capital social	\$ 16,558
CARTERA DE CREDITO	" 43,662	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	" 2 "
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,137)		<u>16,558</u>
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 42,525	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -	Reservas de capital	\$ 367
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	" 2,673
COBRO	" -	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 42,525	Resultado neto	" 913 "
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 1157		<u>3,953</u>
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ <u>20,511</u>
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 150	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ <u>51,856</u>
INVERSIONES PERMANENTES	" -		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -	INDICE DE CAPITALIZACION	<u>34.95%</u>
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 3,114		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 267		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	<u>51,856</u>		

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,137 representando un 2.60% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN

Cuentas de Orden	Grados de Riesgo		
Avales Otorgados	A-1	37,612	86%
Activos y pasivos contingentes	B-1	1,773	4%
Compromisos crediticios	B-3	3,592	8%
Bienes en fideicomiso o mandato	C-1	454	1%
Bienes en administración	C-2	-	0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	D	77	0%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	E	154	0%
Otras cuentas de registro	Total	43,662	100%
		541,914	

El saldo historico del capital social al 30 Septiembre 2020, es de \$ 16,558 (miles de pesos)

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL
Lic. Jesús Murillo López

CONTADOR
José Armando Castro Márquez

COMISARIO
C.P. Enrique Proa Román

Subreporte: Estado de resultados
 Incluye: Moneda nacional, Udis, moneda extranjera valorizadas en pesos
 Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.
 AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE,C.P. 20127
 AGUASCALIENTES, AGS.
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 1° DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2020
 (Cifras en miles de pesos)

Ingresos por Intereses		\$	5,187
Gastos por Intereses		"	2,167
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		"	-
MARGEN FINANCIERO		\$	3,020
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	490
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITOS		\$	2,530
Comisiones y Tarifas Cobradas	\$	338	
Comisiones y Tarifas Pagadas	"	15	
Resultado por Intermediacion	"	-	
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación	"	241	564
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	3,094
Gastos de Administración		"	2,303
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	791
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	-	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	"	122	122
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		\$	913
Operaciones Discontinuas		"	-
RESULTADO NETO		\$	913

INDICE DE CAPITALIZACION 34.95%

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65,67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

GERENTE GENERAL
 Lic. Jesús Muñoz López

COMISARIO
 C.P. Enrique Proa Román

CONTADOR
 José Armando Castro Márquez