

Subreporte: Balance General  
Incluye: Moneda nacional, Udís, moneda extranjera valorizadas en pesos  
Cifras en miles de pesos

CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.  
AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE, C.P. 20127, AGUASCALIENTES, AGS  
BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2023  
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,100	PASIVOS BURSATILES	\$ -
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ -	De corto plazo	\$ 4,000
Títulos disponibles para la venta	" -	De largo plazo	" 12,967 " 16,967
Títulos conservados a vencimiento	" 4,431 "	COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		Reportos (Saldo acreedor)	\$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Otros colaterales vendidos	" - "
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 27,861	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentados con otras garantías	" -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Créditos comerciales sin garantía	" -	Proveedores	" -
Sin garantía	" 5,503	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendiente de formalizar en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de factoraje	" -	Acreedores por liquidación de operaciones	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	" -
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 33,364	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 1,037 " 1,037
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Créditos vencidos comerciales		TOTAL DE PASIVO:	\$ 18,004
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,404	CAPITAL CONTABLE	
Documentados con otras garantías	" -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Sin garantía	" -	Capital social	\$ 18,975
Operaciones de factoraje	" -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	" -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" -	Prima en venta de acciones	" 3 " 18,978
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,404	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:	\$ 34,768	Reservas de capital	\$ 1,022
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" (1,807)	Resultado de ejercicios anteriores	" 3,206
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 32,961	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	" -
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:	\$ -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	" -
COBRO	" -	Efecto acumulado por conversión	" -
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -	Redempciones por beneficios definidos a los empleados	" 25
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 32,961	Resultado por tenencia de activos no monetarios	" -
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 218	Resultado neto	" 635 " 4,888
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" -	TOTAL DE CAPITAL CONTABLE:	\$ 23,866
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 41,870
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 68	INDICE DE CAPITALIZACION	54.39%
INVERSIONES PERMANENTES	" -		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	" -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 2,835		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	" 257		
Otros activos a corto y largo plazo	" -		
TOTAL DEL ACTIVO:	<u>41,870</u>		

La estimación preventiva para riesgos crediticios se determino en un 100% de conformidad a lo establecido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito emitidas el 4 de febrero del 2011 de acuerdo al Art. 104 Sección Tercera, el monto total de estimaciones a constituir con la metodología a la que se refiere la fracción I y II del Art 90 y el porcentaje que se tiene cubierto, a la fecha del estado financiero. El importe de las estimaciones es de \$ 1,807 representando un 5.20% de la cartera.

CUENTAS DE ORDEN		Grados de Riesgo	
Avales Otorgados	0	A-1	24,570 71%
Activos y pasivos contingentes	0	B-1	7,854 23%
Compromisos crediticios	0	B-3	63 0%
Bienes en fideicomiso o mandato	0	C-1	876 3%
Bienes en administración	97,267	C-2	- 0%
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0	D	632 2%
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de cartera vencida	0	E	772 2%
Otras cuentas de registro	631,524	Total	34,767 100%

El saldo histórico del capital social al 30 Junio 2023, es de \$ 18,977 (miles de pesos)  
EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE CONSISTENTE ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN

GERENTE GENERAL  
Lic. Jesús Muñoz López

CONTADOR  
José Armando Castro Márquez

COMISARIO  
Lic. Alfredo Pérez Moreno

**CRECE UNION DE CREDITO S.A. DE C.V.**  
**AV. UNIVERSIDAD 1001, LOCALES 7,8,9, BOSQUES DEL PRADO NORTE,C.P. 20127**  
**AGUASCALIENTES, AGS.**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO 2023**  
(Cifras en miles de pesos )

Ingresos por intereses		\$	3,533
Gastos por intereses			1,308
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>\$</b>	<b>2,225</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios		"	851
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>\$</b>	<b>1,374</b>
Comisiones y tarifas cobradas	\$	358	
Comisiones y tarifas pagadas	"	20	
Resultado por intermediación	"	-	
Otros ingresos ( egresos ) de la operación	"	843	
Gastos de Administración	"	2,003	(822)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>\$</b>	<b>552</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		"	-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>\$</b>	<b>552</b>
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	83	83
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>		<b>\$</b>	<b>635</b>
Operaciones discontinuas	\$	-	-
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>\$</b>	<b>635</b>

**INDICE DE CAPITALIZACION** **54.39%**

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO DURANTE EL PERIODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

**GERENTE GENERAL**  
Lic. Jesús Murillo López

**COMISARIO**  
Lic. Alfredo Pérez Moreno

**CONTADOR**  
José Armando Castro Márquez